

HAUSORDNUNG

Die Einhaltung der Hausordnung ist Vertragsbestandteil. Bei Zuwiderhandeln wird dieser mit sofortiger Wirkung aufgelöst.

Die Mieter haften für sämtliche ihnen überlassenen Gegenstände. Alle Schäden, die auf unsachgemäßen Gebrauch zurückzuführen sind, werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

Bitte kontrollieren Sie bei Übernahme des Hauses alle Einrichtungen und Gegenstände gemeinsam mit dem Vermieter und zeigen Sie eventuelle Schäden sofort auf. Nur so können Sie ausschließen, dass Ihnen ein eventueller Schaden, der schon vor Ihrem Urlaubsantritt entstand, verrechnet wird.

Bei der Abreise ist das Haus besenrein zu übergeben. Die Küche ist in dem Zustand zu übergeben, wie sie übernommen wurde. (Geschirr abgewaschen und abgetrocknet in die vorgesehenen Schränke geräumt). Den Kühlschrank bitte vollkommen ausräumen und eingeschaltet lassen. **Da es in der Vergangenheit leider immer wieder vorgekommen ist, dass die Glasplatten im Kühlschrank durch „Überladen“ zerbrochen sind, müssen wir bei Schäden pro Platte einen Betrag von € 50,- von der Kautions abziehen.**

Den Müll entsorgen Sie bitte im beigestellten Müllsack (einer pro Woche Aufenthalt im Preis inkludiert) in der „Müllhütte“ an der Falkertsee-Landesstrasse knapp unterhalb der Abzweigung zum Kärntnerhaus. Dort befinden sich auch Container für die Glas-Metall- und Papierentsorgung. Leider gibt es seitens der Gemeinde keine Plastikmüllentsorgung. Daher bitte den Plastikmüll auch zum Restmüll geben. Für jeden weiteren Müllsack berechnen wir € 10,-. **Für den Fall, dass der Müll nicht entsorgt, sondern im Haus zurückgelassen wird, verrechnen wir einen Unkostenbeitrag in Höhe von € 50,-, der von der Kautions einbehalten wird.** Die Asche des Schwedenofens bitte ausschließlich nur im erkalteten Zustand in den Metallkübel auf der Terrasse entsorgen.

Wir benötigen für die ordentliche Reinigung des Hauses ca. 3-4 Stunden inklusive Überprüfung der diversen Elektrogeräte und des Inventars. Wir bitten Sie deshalb um Verständnis, dass wir die von Ihnen hinterlegte Kautions nicht beim check-out retournieren, sondern Ihnen innerhalb einer Woche auf das von Ihnen genannte Konto überweisen. Bitte füllen Sie den IBAN im Laufe Ihres Aufenthaltes auf dem Übernahmeprotokoll aus.

Das Rauchen ist im Haus verboten. Skischuhe bitte im Windfang ausziehen. Behandeln Sie das Haus mit all seinen Einrichtungsgegenständen als wäre es Ihr eigenes.

In den Wintermonaten kann und wird es vorkommen, dass es in 1850m Seehöhe stark schneit und es zu Schneeverwehungen kommt. In diesem Fall sind Sie für die Schneeräumung des Weges zu Ihrem Haus bzw. zu Ihrem Parkplatz selbst verantwortlich. Es sind 2 Schneeschaufeln vorhanden. Es gibt keinen Hausmeister.

WLAN: Bitte verwenden Sie das WLAN „Enceladus“ mit dem Passwort: falkert123

Sollten irgendwelche Fragen auftauchen, scheuen Sie sich nicht, uns zu kontaktieren. Wir sind für Sie jederzeit erreichbar:

+43 / 664 / 865 66 95

+43 / 664 / 154 89 65

Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt, Ihre Fam. Moser!

Stand: Mai 2021